

# 売地 (35区画)

## 七ツ森RESORT分譲地

耶麻郡磐梯町 B街区～S街区

JR磐越西線「翁島」駅まで車 約2km

磐越自動車道「磐梯河東IC」まで車 約9km

★猪苗代湖まで8.5km

★猪苗代リゾートスキー場まで4km

B: 683㎡ 413万円	G-1: 7550㎡ 4568万円	I-2: 591㎡ 358万円	J: 580㎡ 351万円	P-1: 1555㎡ 940万円
E-1: 657㎡ 397万円	G-2: 643㎡ 389万円	I-3: 1312.66㎡ 794万円	K: 4096㎡ 2478万円	P-2: 614㎡ 371万円
E-2: 658㎡ 398万円	H-1: 386.97㎡ 済	I-4: 721.66㎡ 437万円	N-1: 674㎡ 408万円	P-3: 1087㎡ 658万円
E-3: 673㎡ 407万円	H-2: 386.97㎡ 済	I-5: 721.66㎡ 437万円	N-2: 712㎡ 431万円	P-4: 1069.37㎡ 647万円
F-1: 531㎡ 321万円	H-3: 708㎡ 428万円	I-6: 697㎡ 422万円	N-3: 948㎡ 574万円	Q: 5502.84㎡ 3330万円
F-2: 780㎡ 472万円	H-4: 677㎡ 410万円	I-7: 716㎡ 433万円	N-4: 925㎡ 560万円	R: 3364㎡ 2035万円
F-3: 690㎡ 417万円	I-1: 591㎡ 358万円		N-5: 307㎡ 185万円	S: 11697㎡ 7077万円

### [物件概要]

地番／福島県耶麻郡磐梯町大字磐梯字七ツ森8000番17他

交通／JR磐越西線「翁島」駅まで車 約2km

磐越自動車道「磐梯河東IC」まで車 約9km

土地面積／386.97㎡～11,697㎡

接道／5M・6M・8M

都市計画／非線引き区域

用途地域／無指定

建ぺい率／30%

容積率／60%

権利／所有権

地目／山林

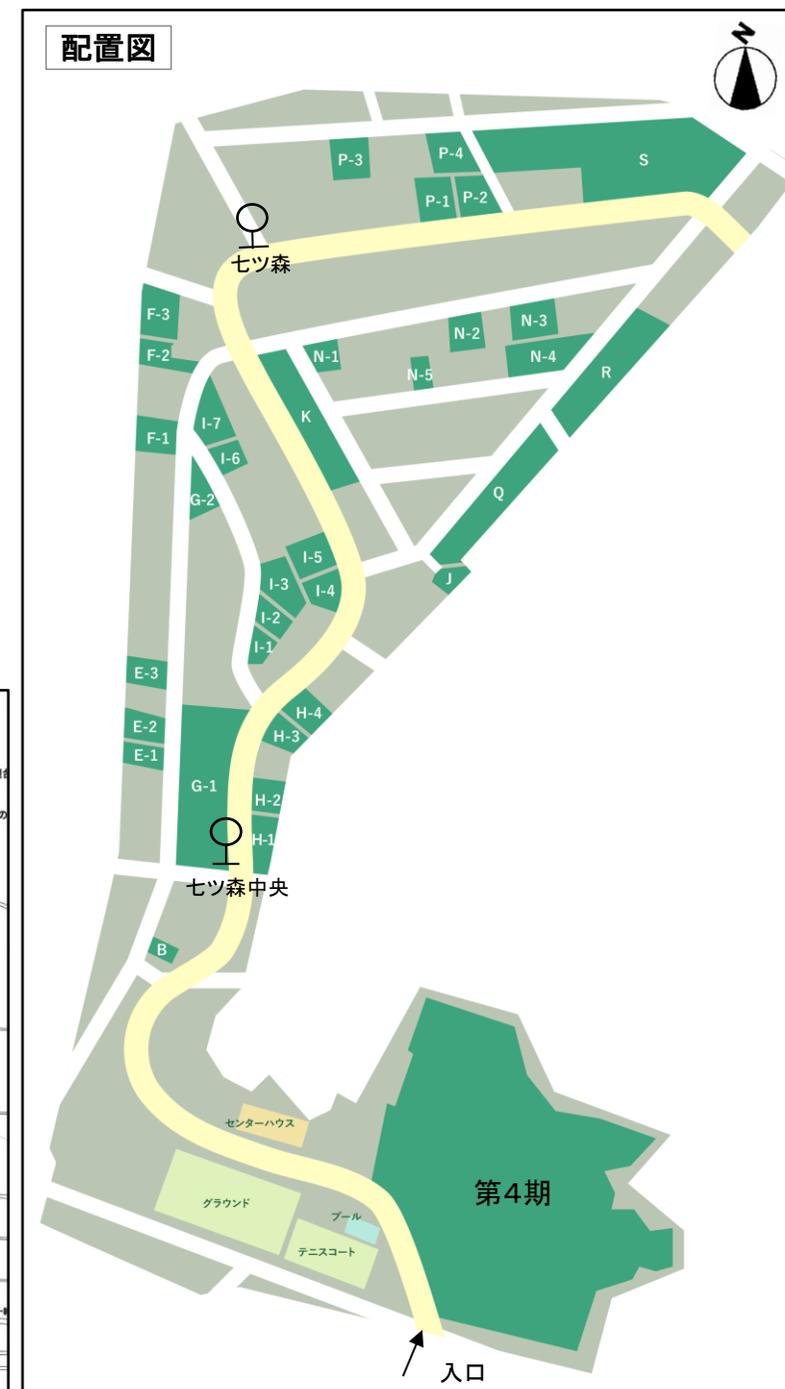
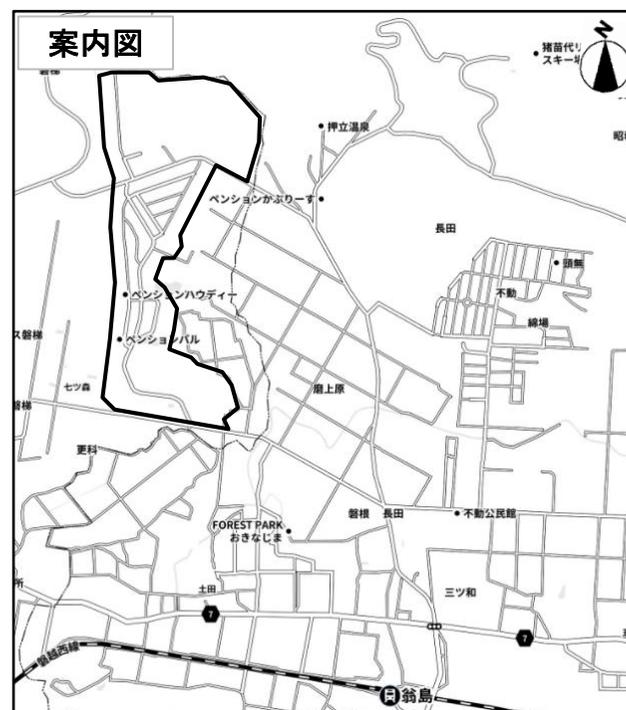
その他／テニスコート・天然芝グラウンド 有

設備／東北電力・Pガス・本下水

現況／原野

引渡／即

七ツ森HP／<https://nanatsumori-resort.com>



東京都知事免許(4)第91110号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 住宅保証機構(株)会員 三井住友海上火災保険代理店

# (株)AQUA RESORT

〒192-0046 東京都八王子市明神町3丁目20番6号 E-mail info@aquaresort.info

TEL 042-646-0017

FAX 042-646-0057

■取引態様 売主 3%

## 買取物件求む

土地・収益・リゾート・エリア問わず

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます